

AVVISO PUBBLICO

DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI UNA PISTA DI PATTINAGGIO SU GHIACCIO NEL PERIODO INVERNALE ALL'INTERNO DELLE ATTIVITÀ DI IMMAGINARIA

1. PREMESSE

La Città di Venaria Reale e la Fondazione Via Maestra, nell'ambito delle attività di animazione territoriale, valorizzazione del territorio e promozione turistica durante il periodo invernale, intendono raccogliere manifestazioni di interesse finalizzate all'installazione e alla gestione di una pista di pattinaggio su ghiaccio da inserire nel programma delle iniziative invernali cittadine denominato *Immaginaria*.

L'iniziativa mira a incrementare l'attrattività del centro urbano durante il periodo natalizio e invernale, favorendo la partecipazione di cittadini, famiglie e visitatori, la fruizione degli spazi pubblici e il sostegno alle attività economiche locali.

Possono presentare manifestazione di interesse le associazioni iscritte all'Albo delle Associazioni Comunali, nonché gli altri soggetti pubblici o privati in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente e compatibili con l'attività proposta.

Le associazioni iscritte all'Albo comunale dovranno dichiarare tale iscrizione nell'apposita sezione del Modello A. Gli altri soggetti dovranno compilare integralmente le dichiarazioni richieste nel medesimo modello.

2. OGGETTO DELL'AVVISO

Il presente avviso è finalizzato ad acquisire proposte per l'installazione, l'allestimento e la gestione di una pista di pattinaggio su ghiaccio, comprensiva dei servizi accessori necessari al suo funzionamento. Possono presentare candidatura enti, imprese individuali, società, cooperative, fondazioni, associazioni, consorzi, anche temporanei, e altri soggetti pubblici o privati, purché in possesso dei requisiti richiesti.

La proposta dovrà illustrare le caratteristiche dell'iniziativa, le modalità di gestione, le dotazioni tecniche previste e gli eventuali servizi e attività complementari.

3. PERIODO DI SVOLGIMENTO

La pista di pattinaggio dovrà essere operativa indicativamente da metà novembre 2026 al 7 febbraio 2027, nell'ambito del programma invernale di *Immaginaria* e con particolare riferimento al periodo delle festività natalizie.

Le date effettive di installazione, apertura al pubblico, chiusura e smontaggio saranno concordate con la Fondazione Via Maestra e l'Amministrazione comunale, compatibilmente con il programma delle iniziative e con le esigenze organizzative e tecniche.

4. LUOGO DI INSTALLAZIONE

L'installazione della pista è prevista in Piazza Pettiti, a Venaria Reale (TO), area individuata per l'esercizio dello spettacolo viaggiante con deliberazione della Giunta comunale n. 199 dell'8 ottobre 2026, come indicato dall'Amministrazione comunale.

L'effettiva disponibilità dell'area e l'installazione della struttura restano subordinate alle autorizzazioni necessarie e al rispetto delle disposizioni comunali vigenti.

5. CARATTERISTICHE DELLA PROPOSTA

La manifestazione di interesse dovrà contenere una proposta progettuale che descriva almeno i seguenti elementi:

- fornitura, trasporto, montaggio, gestione, manutenzione e smontaggio della pista di pattinaggio;
- caratteristiche tecniche e dimensioni della struttura, con indicazione delle attrezzature e degli impianti previsti;
- modalità di gestione del servizio, comprese l'eventuale attività di noleggio dei pattini, l'assistenza agli utenti e la vigilanza durante l'esercizio;
- misure previste per garantire la sicurezza degli utenti, degli operatori e del pubblico;
- eventuali allestimenti decorativi coerenti con il periodo invernale e natalizio;
- copertura assicurativa per la responsabilità civile verso terzi;
- periodo previsto per l'installazione con indicazione dei giorni di montaggio, smontaggio e apertura al pubblico;
- quadro economico indicativo, comprensivo delle eventuali tariffe applicate agli utenti;
- esperienze pregresse del soggetto proponente nella realizzazione o gestione di iniziative analoghe.

Saranno valutate positivamente le eventuali attività collaterali proposte, quali animazione, eventi tematici, iniziative rivolte ai bambini, convenzioni con scuole e associazioni o altre attività coerenti con le finalità di Immaginaria.

6. ONERI E OBBLIGHI A CARICO DEL SOGGETTO PROPONENTE

Il soggetto selezionato dovrà farsi integralmente carico, senza oneri economici a carico della Fondazione Via Maestra e dell'Amministrazione comunale, di tutte le attività e le spese necessarie alla realizzazione e alla gestione dell'iniziativa, tra cui:

- fornitura, trasporto, installazione, manutenzione, gestione e smontaggio della pista e delle relative attrezzature;
- costi per l'energia elettrica, compresi consumi, allacciamenti, eventuali adeguamenti impiantistici e ogni altro onere connesso al funzionamento della struttura;
- realizzazione e gestione degli allacciamenti elettrici, anche temporanei, nel rispetto della normativa vigente;
- predisposizione della documentazione tecnica e di sicurezza richiesta, compresi gli eventuali piani di emergenza e le misure di safety e security;
- trasmissione SCIA per lo spettacolo viaggiante;
- acquisizione delle autorizzazioni, dei nulla osta, delle certificazioni e degli altri atti necessari allo svolgimento dell'attività, compreso l'obbligo di rispetto del Piano di Classificazione Acustica;
- adempimenti relativi agli eventuali diritti d'autore e connessi, compresi quelli dovuti alla SIAE, ove applicabili;
- stipula e mantenimento di un'adeguata polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi;

- pagamento degli eventuali oneri per l'occupazione del suolo pubblico, secondo le tariffe e le disposizioni comunali vigenti;
- impiego di personale idoneo e adeguatamente formato, nel rispetto della normativa in materia di lavoro e sicurezza;
- gestione dei rifiuti e ripristino dell'area al termine dell'occupazione, secondo le indicazioni impartite dagli uffici competenti.
- La presenza di testi, loghi ed eventuali grafiche pubblicitarie negli spazi in concessione dovrà essere preventivamente concordata ed autorizzata dall'Amministrazione pubblica

Il soggetto gestore sarà responsabile della corretta esecuzione delle attività, della manutenzione della struttura e del rispetto delle disposizioni vigenti in materia di sicurezza, impiantistica, lavoro, tutela del pubblico e utilizzo dell'area assegnata.

L'eventuale utilizzo dell'area sarà subordinato al rilascio dei necessari atti autorizzativi e alla definizione delle condizioni di occupazione da parte degli uffici competenti.

7. AGEVOLAZIONI

Qualora, in riferimento ai criteri di valutazione descritti al paragrafo 9, punto 2 "Coinvolgimento della comunità locale", la proposta ottenga un punteggio almeno pari a 25, nel rispetto del "Regolamento per l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o esposizione pubblicitaria" e del "Regolamento per la concessione di contributi, vantaggi economici e patrocinii alle associazioni che operano nei settori della cultura, del turismo, del sociale e dello sport" l'Amministrazione comunale applicherà la riduzione del canone dell'80% relativa all'occupazione del suolo pubblico.

8. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del 13 novembre 2026**, mediante una delle seguenti modalità:

- **Posta elettronica certificata (PEC):** fondazioneviamaestra@legalmail.it;
- **Consegna a mano:** presso gli uffici della Fondazione Via Maestra, situati presso il Teatro Concordia, Corso Puccini s.n.c., Venaria Reale.

La candidatura dovrà riportare il seguente oggetto:

"Manifestazione di interesse per l'installazione e la gestione di una pista di pattinaggio su ghiaccio nell'ambito delle iniziative invernali di Immaginaria".

Dovranno inoltre essere indicati i dati identificativi del mittente e i relativi recapiti, compreso un numero telefonico e un indirizzo e-mail.

La domanda dovrà essere redatta utilizzando il **Modello A** allegato al presente avviso, debitamente compilato e sottoscritto dal titolare o dal legale rappresentante del soggetto proponente.

Alla domanda dovranno essere allegati:

1. una descrizione dettagliata della proposta progettuale;
2. l'indicazione del periodo previsto per l'installazione e la gestione;
3. la descrizione delle caratteristiche tecniche della pista e delle attrezzature;
4. un quadro economico indicativo, comprensivo delle eventuali tariffe per gli utenti;
5. il curriculum del soggetto proponente e la descrizione delle esperienze pregresse pertinenti;
6. copia di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, ove richiesta dalla normativa vigente.
7. codice identificativo per l'attrazione;
8. copia del documento attestante il superamento del collaudo annuale
9. copia della polizza assicurativa RC Terzi da cui si evince la copertura per l'attività specificatamente proposta.

Il soggetto partecipante deve essere in possesso dei requisiti previsti dal D.Lgs n. 36/2023 (Codice Appalti) s.m.i. e nei suoi confronti non devono sussistere cause di decadenza o sospensione di cui al D.Lgs n. 159/2011 (Codice Antimafia).

Le candidature saranno esaminate dalla Fondazione Via Maestra e dall'Amministrazione comunale, tenendo conto della coerenza della proposta con le finalità dell'iniziativa, della fattibilità tecnica e organizzativa, delle misure di sicurezza, della sostenibilità economica e delle eventuali attività complementari.

La valutazione sarà effettuata in relazione alle esigenze organizzative sulla base dei criteri individuati al punto 9. Il presente avviso non costituisce procedura di gara né comporta l'automatica attribuzione di un diritto alla realizzazione dell'iniziativa.

L'esito della valutazione sarà comunicato al soggetto interessato entro cinque giorni lavorativi dalla scadenza del termine di presentazione delle candidature, compatibilmente con le esigenze istruttorie, e sarà pubblicato sui siti istituzionali della Fondazione Via Maestra e della Città di Venaria Reale.

9 – CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione dei progetti è effettuata da apposita **Commissione di valutazione** composta da:

- un rappresentante della **Fondazione Via Maestra**;
- un rappresentante dell'**Assessorato agli Eventi e al Turismo** della Città di Venaria Reale.
- un rappresentante dell'**Assessorato alla Logistica e Infrastrutture per eventi e manifestazioni** della Città di Venaria Reale;

La Commissione procede all'esame di merito delle proposte progettuali ammissibili, sulla base dei criteri di seguito indicati, attribuendo un punteggio complessivo massimo pari a 100 punti.

Criterio di valutazione	Descrizione	Punteggio massimo
1. Qualità e coerenza della proposta	Caratteristiche tecniche della pista e delle attrezzature.	0–30
2. Coinvolgimento della comunità locale	Tariffe applicate agli utenti con indicazione di eventuali offerte indirizzate a scuole, associazioni e delle realtà del territorio, collaborazioni con attività economiche della Città.	0–30
3. Valorizzazione ambientale	Eventuali allestimenti decorativi e luminosi e attività di animazione coerenti con il periodo invernale e natalizio.	0–20
4. Esperienza e capacità organizzativa del proponente	Curriculum dell'ente o del gruppo proponente, esperienze pregresse in ambito sportivo o di animazione territoriale.	0–20

Totale massimo punteggio: 100 punti

10 – Riserva e disposizioni finali

La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano per la Fondazione Via Maestra o per l'Amministrazione comunale alcun obbligo di accoglimento delle proposte, né attribuiscono ai partecipanti diritti, pretese, aspettative o vantaggi in ordine alla realizzazione dell'iniziativa.

La Fondazione Via Maestra e l'Amministrazione comunale si riservano la facoltà di non procedere all'individuazione di un soggetto gestore, di non accogliere le proposte ricevute o di interrompere la procedura per ragioni organizzative, tecniche o di pubblico interesse, senza che i partecipanti possano avanzare pretese o richieste di indennizzo.

In caso di impossibilità di utilizzo della pista per cause non imputabili all'Amministrazione o per cause di forza maggiore, nulla è dovuto da parte dell'Amministrazione comunale;

Le proposte dovranno essere compatibili con le finalità istituzionali della Fondazione Via Maestra e della Città di Venaria Reale.

È vietato utilizzare nomi, marchi, loghi o altri segni distintivi della Fondazione Via Maestra e del Comune senza preventiva autorizzazione. Le attività promozionali e pubblicitarie connesse all'iniziativa dovranno essere preventivamente concordate, ove richiesto, e non dovranno risultare in contrasto con le finalità istituzionali dei soggetti promotori né determinare situazioni di conflitto di interessi o di concorrenza sleale.

Il soggetto selezionato sarà responsabile della realizzazione e della gestione delle attività proposte, nonché dell'ottenimento delle autorizzazioni necessarie e dell'osservanza degli obblighi previsti dalla normativa vigente. Restano ferme le responsabilità che la legge pone a carico dei singoli soggetti coinvolti.

La presentazione della candidatura comporta la dichiarazione di aver letto e accettato le disposizioni del presente avviso.

Per quanto non espressamente previsto, si rinvia alla normativa nazionale e regionale vigente e ai regolamenti del Comune di Venaria Reale applicabili.

10 – Informazioni e contatti

Per ulteriori informazioni relative alla procedura di presentazione delle candidature è possibile contattare la Fondazione Via Maestra:

- **Telefono:** 011 4241124
- **E-mail:** info@fondazioneviamaestra.org

Venaria Reale _____