

INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER INDIVIDUARE L'OPERATORE ECONOMICO CUI AFFIDARE IL SERVIZIO DI PULIZIA E FACCHINAGGIO DEL TEATRO CONCORDIA E DELLA BIBLIOTECA CIVICA "T.MILONE" DI VENARIA REALE – MIGLIORI OFFERTE PERVENUTE ENTRO LA DATA DEL 25/09/2021 ORE 12.00.

VERBALE SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaeventuno, addì 27 del mese di settembre, presso i locali del Teatro Concordia di Venaria Reale, alle ore 14.15 sono presenti:

- il Responsabile Unico del Procedimento Mirco Repetto,
- la Responsabile Amministrativa della Fondazione Via Maestra Patrizia Baldessin,
- la Dott.ssa Giovanna Mavilla – impiegata dell'Ufficio Gare & Contratti dell'A.S.M. Venaria

per l'esame delle offerte economiche di cui all'oggetto pervenute nei termini dalla procedura negoziata.

Visto:

- l'art. 36 comma 2 lettera a) che prescrive che per i servizi di importo inferiore a 40.000 euro, le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici nonché il comma 2 lett. b) che prescrive che per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti

Richiamato il verbale del 15/09/2021;

PREMESSO che:

- entro le ore 12.00 del giorno 25/09/2021 sono pervenuti tramite PEC tre preventivi da parte delle n.3 Aziende invitate, a seguito di manifestazione di interesse, a partecipare alla procedura negoziata come da indicazioni del verbale di seduta riservata del 15/09/2021 e più precisamente:
 1. "Labor Service sas" registrata in data 24/09/2021 al Nostro protocollo n.159/FVM;
 2. "Miorelli Service spa" registrata in data 24/09/2021 al Nostro protocollo n.160/FVM;
 3. "Ditta Betty di Pesce Elisabetta" registrata in data 24/09/2021 al Nostro protocollo n.161/FVM.
- nell'invito a presentare preventivo, al punto 7, si richiedeva la presentazione di un'OFFERTA ECONOMICA per il servizio di pulizie così come previsto da capitolato in forma a corpo e un'OFFERTA ECONOMICA per l'attività di facchinaggio esclusa dal calcolo a corpo,

Ciò premesso, in data odierna, in seduta pubblica, si procede all'esame della documentazione ricevuta.

- L'azienda Labor Service sas ha presentato offerta economica a corpo per il servizio di pulizie e offerta economica a corpo per il servizio di facchinaggio. La Commissione ritiene, quindi, di chiedere alla Labor Service sas precisazioni per il servizio di facchinaggio richiedendo quindi di indicare la tariffa oraria al fine di poter effettuare un'equa comparazione;
- l'azienda Miorelli Service spa ha presentato un'offerta economica per il servizio di pulizie non a corpo. La Commissione ritiene, quindi, di chiedere alla Miorelli Service spa precisazioni indicando un'offerta a corpo per il servizio di pulizie, così come previsto dal bando di gara e dal capitolato e sulla base del sopralluogo obbligatorio eseguito al fine di poter effettuare un'equa comparazione;
- la Ditta Betty di Pesce Elisabetta con riferimento all'offerta economica del servizio di facchinaggio ha presentato un preventivo indicando la tariffa oraria. La Commissione ritiene di dover richiedere chiarimenti: si richiede di specificare la tariffa e più precisamente se tale voce sia onnicomprensivo di tutto ad esempio attrezzature, materiale e se di intende a persona o il costo finale.

NE DERIVA CHE:

Il seggio demanda il RUP di inviare le richieste di chiarimenti alle sopra elencate Aziende con scadenza di presentazione delle risposte alle ore 12.00 del 29/09/2021 tramite PEC fondazioneviamaestra@legalmail.it.

La Commissione rinvia l'aggiudicazione dei servizi di cui all'oggetto alla seduta prevista per il 29/09/2021 alle ore 14.15.

La Commissione dichiara chiusa la seduta alle ore 15.00.

Venaria Reale, 27 Settembre 2021

Responsabile

Verbalizzante